



## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Открытое акционерное общество «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»  
Генеральному директору  
Трубицкому Роману Эдуардовичу

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» (далее – ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш») (231300, Республика Беларусь, Гродненская область, Лидский район, г. Лида, ул. Советская, д. 70, зарегистрировано решением Лидского горисполкома от 22 июня 2000 года № 252 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером 500021638), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на примечания к прилагаемой бухгалтерской отчетности

ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш», в которой указано наличие условных финансовых фактов, способных оказать влияние на возможность ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» продолжать финансово-хозяйственную деятельность и исполнять свои обязательства в течение, как минимум ближайших 12 месяцев, следующих за отчетным периодом, а именно, наличие на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года критической степени риска наступления банкротства и наличие непокрытого убытка на 31 декабря 2024 года 56 838 тысяч белорусских рублей и 56 368 тысяч белорусских рублей на 31 декабря 2025 года. Данные факты указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» продолжать свою деятельность непрерывно.

Мы не выражаем модифицированное аудиторское мнение в связи с этим вопросом.

### **Ключевые вопросы аудита**

Мы определили, что за исключением вопросов, изложенных в разделе «Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности», отсутствуют иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

### **Прочие вопросы**

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая в аудиторском заключении от 14 марта 2025 года выразила аудиторское мнение о том, что данная бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» несет ответственность за оценку способности ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями ОАО «Управляющая компания

холдинга «Лидсельмаш» несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш».

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что

ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;


– оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

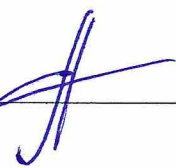
Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы определяем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания  
Директор

  
\_\_\_\_\_  
О.А. Шевченко  
(номер квалификационного  
аттестата аудитора 0000106)

Руководитель аудиторской группы



  
\_\_\_\_\_  
О.Г. Лагун  
(номер квалификационного  
аттестата аудитора 0001312)

м.п.

**Аудиторская организация**

Общество с ограниченной ответственностью «Мир аудита»

Местонахождение: Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, д. 6Б, помещение 4Н, кабинет 17.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским горисполкомом 27.07.2021 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером 193576020.

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций: 10079.

Дата подписания аудиторского заключения: 16 марта 2026 года.

Экземпляр получил  
Генеральный директор  
ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»

\_\_\_\_\_  
Роман Эдуардович Трубицкий

м.п.